



CONSEIL MUNICIPAL DU 10 JANVIER 2024

PROCES-VERBAL DE SEANCE

Le mercredi 10 janvier 2024 à 20h00, le Conseil Municipal de la commune de Mons s'est réuni dans la salle du conseil, sous la présidence de Madame Véronique DOITTAU, Maire de Mons.

Date de la convocation : Vendredi 5 janvier 2024

Madame Véronique DOITTAU procède à l'appel des membres du Conseil Municipal.
Le Quorum étant atteint, Madame Le Maire ouvre la séance à 20h03.

14 membres étaient présents

Elodie AUMONIER ; Malika BAREIL ; Hélène CAMPLO-ROBERT ; Maryse CEREDE ; Sylvie COMPIN ; Véronique DOITTAU ; Jean-Luc FABRE ; Jérôme GALINON ; Éric GINESTET ; Georges HENRY ; Jean-Claude LAFFONT ; Frédérique LION ; Bernard PROUST ; Jean-François SOLA.

05 membres absents ayant donné procuration

Anne DEVIGNOT a donné procuration à Georges Henry ;
Anne FERRAND a donné procuration à Hélène CAMPLO-ROBERT ;
Françoise GARRIGUES a donné procuration à Sylvie COMPIN ;
Solange HOLLARD a donné procuration à Frédérique LION ;
Mickaël NICOLAS a donné procuration à Jean-Luc FABRE.

Secrétaire de séance : Jean-François SOLA

Conseil Municipal du 10/01/2024

ORDRE DU JOUR

- 1. DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE**
- 2. ADOPTION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 11/12/2023**
- 3. ADMINISTRATION- RESSOURCES HUMAINES**
 - a) Actualisation du régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions ; de l'expertise et de l'engagement professionnel (RIFSEEP) – *délibération 01/2024*
- 4. FINANCES**



- a) Demande de subvention au titre de la DETR 2024, du Conseil Départemental de la Haute-Garonne et Adoption du plan de financement du projet d'extension/restructuration du groupe scolaire - *délibération 02/2024*
- b) Convention de fonds de concours métropolitain entre Toulouse Métropole et la commune de Mons pour le financement des travaux d'extension et de réhabilitation du groupe scolaire - *délibération 03/2024*
- c) Convention d'aide à l'investissement entre la Caisse d'Allocations familiales de la Haute-Garonne et la commune de Mons pour le financement du projet d'extension et de réhabilitation du groupe scolaire - *délibération 04/2024*

5. ENFANCE

- a) Convention d'objectifs et de financement entre la commune de Mons, L'association Léo Lagrange Sud-Ouest et la Caisse d'Allocations familiales de la Haute-Garonne - *délibération 05/2024*

6. INFORMATIONS DIVERSES



1. DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE

Madame le Maire propose comme secrétaire de séance Jean-François SOLA.

DEBAT : Néant

VOTE : Unanimité

2. ADOPTION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 11/12/2023

DEBAT : Néant

VOTE : Unanimité

3. ADMINISTRATION - RESSOURCES HUMAINES

- a) Actualisation du régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions ; de l'expertise et de l'engagement professionnel (RIFSEEP) – délibération 01/2024

Le RIFSEEP, composant de la rémunération des agents de la commune, est en vigueur au sein de la collectivité. Afin de valoriser le travail des agents et en raison du changement de situation des agents (mutation, recrutement, concours), il convient d'actualiser les modalités de versement, et notamment de modifier les conditions de versement du RIFSEEP en cas de mi-temps thérapeutique et de modifier la répartition des fonctions au sein des groupes de fonctions, tel que le tableau ci-dessous :

Cat.	Groupe	Cadre d'emplois	Intitulé de Fonctions	Montants max annuels IFSE	Montants max annuels CIA
A	A1	Attachés territoriaux	DGS	10 200 (85%)	1 800 (15%)
B	B1	Rédacteurs territoriaux	DGS / Responsable de service(s)/ Régisseur des dépenses et des recettes / Officier d'Etat civil délégué	7 040 (88%)	960 (12%)
		Techniciens territoriaux	Responsable de service(s)	7 040 (88%)	960 (12%)
	B2	Rédacteurs territoriaux	Responsable de service(s)/ Régisseur des dépenses et des recettes /	5940 (88%)	810 (12%)



			Officier d'Etat civil délégué		
		Techniciens territoriaux	Responsable de service(s)	5940 (88%)	810 (12%)
C	C1	Adjoints administratifs territoriaux	Régisseur des dépenses et recettes / Officier d'Etat civil délégué / Responsable de service(s)	4 950 (90%)	550 (10%)
	C2	Adjoints administratifs territoriaux	Responsable de service / Officier d'Etat civil délégué	4 050 (90%)	450 (10%)
		Adjoints techniques territoriaux			
	C3	Agents de maîtrise			
		Adjoints administratifs territoriaux	Référent d'équipe / Agent d'exécution	3 600 (90%)	400 (10%)
		ATSEM			
		Adjoints techniques territoriaux			

DEBAT : Néant

VOTE : Unanimité

4. FINANCES

- a) Demande de subvention au titre de la DETR 2024, du Conseil Départemental de la Haute-Garonne et Adoption du plan de financement du projet d'extension/restructuration du groupe scolaire - *délibération 02/2024*

Dans le cadre de l'opération d'aménagement « Cœur de village », la commune de Mons procède à la restructuration et à l'extension de son groupe scolaire. Le coût prévisionnel global des travaux comprend la tranche ferme (bâtiment élémentaire) et les deux tranches optionnelles (réaménagement du bâtiment maternel et désimperméabilisation/végétalisation de la cours). L'amélioration du projet en cours d'études (photovoltaïque, création îlot de fraîcheur dans la cour de récréation, etc.) et l'attribution des marchés de travaux laissent aujourd'hui apparaître un coût prévisionnel global des travaux de 2 349 827,92 € HT.



La deuxième tranche du projet est éligible à la DETR 2024, et à une subvention du Conseil Départemental de la Haute-Garonne. Il est proposé au Conseil municipal de solliciter l'aide de l'Etat au titre de la DETR 2024, l'aide du Conseil départemental et d'arrêter le plan de financement suivant :

	POSTES DE DEPENSES		BUDGET €HT	BUDGET €TTC
1	FRAIS DIVERS			
1.1	<i>Frais de publicité</i>		1 000,00	1 200,00
1.2	<i>Frais de Reprographie</i>			
1.3	<i>Constat d'Huissier affichage PC</i>		450,00	540,00
1.4	<i>Etude de programmation</i>			
1.5	<i>Raccordements-Branchements</i>		20 000,00	24 000,00
1.6	<i>Panneau communication</i>		1 200,00	1 440,00
1.7	<i>Mesures acoustiques</i>		1 200,00	1 440,00
	<i>S/Total 1</i>		23 850,00	28 620,00
2	ETUDES PREALABLES			
2.1	<i>Etudes structure</i>			
2.2	<i>Repérage amiante/plomb avant démolitions</i>		800,00	960,00
2.3	<i>Etudes géotechniques</i>			
2.4	<i>Mission G1+G2AVP+G2PRO+G4</i>		9 589,00	11 506,80
	<i>Mission complémentaire</i>		3 076,00	3 691,20
2.5	<i>Relevés topo GEOMETRE</i>		2 500,00	3 000,00
2.6	<i>Repérage réseaux</i>		2 000,00	2 400,00
2.7	<i>Autres (provisions)</i>		0,00	0,00
	<i>S/Total 2</i>		17 965,00	21 558,00
3	CONCOURS			
	<i>Prime aux 2 candidats non retenus</i>		16 500,00	19 800,00
	<i>Analyse financière ECONOMISTE FREELANCE ETUDES</i>		1 800,00	2 160,00
	<i>Frais concours Jury</i>			
	<i>S/Total 3</i>		18 300,00	21 960,00
4	MAITRISE D'ŒUVRE			
4.1	<i>MOE-Mission de base</i>		166 460,00	199 752,00
4.2	<i>Mission OPC</i>		20 300,00	24 360,00
4.3	<i>Mission Coordination SSI</i>		2 900,00	3 480,00
4.4	<i>Mission STD</i>		4 350,00	5 220,00
4.5	<i>Mission EXE Partiel</i>		4 640,00	5 568,00
4.6	<i>Mission Synthèse</i>		4 640,00	5 568,00
4.7	<i>Révisions sur marché MOE</i>	7,00 %	14 230,30	17 076,36
4.8	<i>Avenant 01</i>		5 544,00	6 652,80
	<i>S/Total 4</i>		223 064,30	267 677,16
5	CONTRÔLE TECHNIQUE			



5.1	<i>Mission</i>		13 410,00	16 092,00
5.2	<i>Révisions sur marché CT</i>	7,00 %	938,70	1 126,44
5.3	<i>Avenant-provisions</i>		2 000,00	2 400,00
		S/Total 5	16 348,70	19 618,44
6	C.S.P.S.			
6.1	<i>SPS catégorie 2</i>		8 265,60	9 918,72
6.2	<i>Révisions sur marché SPS</i>	8,00 %	661,25	793,50
6.3	<i>Avenant-provisions</i>		1 200,00	1 440,00
		S/Total 6	10 126,85	12 152,22
7	TRAVAUX			
	TRAVAUX BASE + VARIANTE 02 : ILOT FRAICHEUR			
7.1	<i>lot 01-Voirie-Terrassements généraux</i>		145 104,51	174 125,41
7.2	<i>lot 02-Gros-Oeuvre</i>		395 000,00	474 000,00
7.3	<i>lot 03-Charpente bois-Couv-Etanchéité-Zinguerie</i>		228 000,00	273 600,00
7.4	<i>lot 04-Murs ossature bois-Bardage bois</i>		94 000,00	112 800,00
7.5	<i>lot 05-Menuiseries extérieures alu-bois-Occultations</i>		110 001,54	132 001,85
7.6	<i>lot 06-Menuiseries intérieures bois-Agencements</i>		100 040,00	120 048,00
7.7	<i>lot 07-Plâtrerie-Isolation-Faux plafonds</i>		123 769,60	148 523,52
7.8	<i>lot 08-Electricité-CFO CFA</i>		114 187,11	137 024,53
7.9	<i>lot 09-Chauffage-Géothermie-ventilation-Plomberie</i>		300 000,00	360 000,00
7.10	<i>lot 10-Revêtements sols durs-Chapes-Sols souples</i>		70 000,00	84 000,00
7.11	<i>lot 11-Peintures</i>		32 000,00	38 400,00
7.12	<i>lot 12-Ascenseur</i>		19 400,00	23 280,00
7.13	<i>lot 13-Serrurerie</i>		37 413,00	44 895,60
7.14	<i>lot 14-Espaces verts-Aménagements paysagers</i>		13 664,28	16 397,14
7.15	<i>lot 15-Photovoltaïque</i>		43 572,00	52 286,40
	Sous-total TRAVAUX			
	<i>Avril 2023</i>		1 826 152,04	2 191 382,45
	<i>Aléas techniques</i>		36 699,66	44 039,59
	<i>Révisions marchés travaux</i>	5,00 %	91 307,60	109 569,12
		S/Total 7	1 954 159,30	2 344 991,16
8	ASSURANCE DO		25 000,00	30 000,00
		S/Total 8	25 000,00	30 000,00
9	COUT TOTAL DE L'OUVRAGE		2 288 814,15	2 746 576,98
10	REMUNERATION TM - MOD			
	<i>Rémunération initiale</i>		58 252,43	69 902,92



Avenant 01		2 761,34	3 313,61
S/Total 10		61 013,77	73 216,52
TOTAL GENERAL		2 349 827,92	2 819 793,50

DEBAT : Néant

VOTE : Unanimité

- b) Convention de fonds de concours métropolitain entre Toulouse Métropole et la commune de Mons pour le financement des travaux d'extension et de réhabilitation du groupe scolaire - délibération 03/2024**

En octobre 2022, Toulouse Métropole a créé un fonds de concours métropolitain au bénéfice des projets communaux participant à la tenue des objectifs métropolitains de résilience et de réduction des gaz à effets de serre. Au titre de ce fonds de concours, le projet « extension et réhabilitation du groupe scolaire » a été identifié comme pouvant être éligible à ce dispositif. Toulouse Métropole s'engage à participer financièrement au projet « extension et réhabilitation du groupe scolaire » pour un montant de 150 000 €. Il est proposé au Conseil municipal d'approuver le projet de convention de fonds de concours entre Toulouse Métropole et la commune de Mons.

DEBAT : Néant

VOTE : Unanimité

- c) Convention d'aide à l'investissement entre la Caisse d'Allocations familiales de la Haute-Garonne et la commune de Mons pour le financement du projet d'extension et de réhabilitation du groupe scolaire - délibération 04/2024**

Dans le cadre de son projet d'extension et de réhabilitation de son groupe scolaire, la commune de Mons a sollicité une aide à l'investissement auprès de la Caisse d'Allocations Familiales (CAF) à la fin de l'année 2022. La CAF s'engage à participer financièrement au projet « extension et réhabilitation du groupe scolaire » pour un montant de 300 000 €.

Une convention d'aide à l'investissement entre la CAF et la Commune de Mons a été rédigée, dans le but de définir et d'encadrer les modalités d'intervention et de versement de l'aide attribuée dans le cadre des fonds nationaux de la Caf de la Haute-Garonne.

DEBAT : Néant

VOTE : Unanimité

5. ENFANCE

- a) Convention d'objectifs et de financement entre la commune de Mons, L'association Léo Lagrange Sud-Ouest et la Caisse d'Allocations familiales de la Haute-Garonne - délibération 05/2024**

La Commune de Mons est engagée depuis plusieurs mois sur l'écriture de sa Convention Territoriales Globale (CTG), qui contractualise sa relation avec la Caisse d'Allocations Familiales



(CAF). Le volet projet de territoire formalisé par la Convention territoriale globale (CTG) a été adopté par le Conseil municipal de Mons le 11 décembre 2023 et par le Conseil d'administration de la CAF le 22 décembre 2023.

La CTG comporte également un volet financier, appelé "bonus territoire", formalisé par une autre convention, appelée Convection d'objectifs et de financement. A ce titre, il est proposé d'approuver la Convention d'objectifs et de financement qui définit et encadre les modalités d'intervention et de versement de la prestation de service Accueil de loisirs sans hébergement (Alsh) Périscolaire, du bonus territoire Ctg et de la bonification « Plan mercredi ».

DEBAT : Néant

VOTE : Unanimité

6. INFORMATIONS DIVERSES

- Détérioration des panneaux de signalisation de la commune

Au cours du réveillon de la Saint Sylvestre, des panneaux de signalisation de la commune ont été détériorés. Une plainte a été déposée auprès de la gendarmerie de Balma.

- Cambriolages

Suite au constat d'une recrudescence des cambriolages sur la commune, Madame le Maire indique qu'une première réunion avec les élus municipaux et le commandant de la gendarmerie de Balma sera organisée le 15 janvier prochain afin de comprendre ce phénomène et d'évoquer les différentes solutions. Une deuxième réunion publique sera organisée avec les habitants de la commune afin de présenter le dispositif d'entraide, « *Participation citoyenne* », constitué d'un réseau de référents de quartier.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est clôturée à 20h30.

Jean-François SOLA

Secrétaire de Séance

Véronique DOITTAU

Maire de Mons